



**Sie fragen sich: Was ist meine Immobilie aktuell wert?  
Welchen Kaufpreis, welchen Mietzins könnte ich am Markt erzielen?**

**Lassen Sie Ihre Immobilie marktgerecht bewerten.**

Sehr viele harte und weiche Faktoren fließen in eine Bewertung Ihrer Immobilie ein. Für Sie ist die Erzielung eines guten Verkaufspreises immens wichtig. Genauso entscheidend ist der optimale Mietzins, der Ihnen Monat für Monat ein sicheres Einkommen generiert.

Sehen Sie dazu in unseren Online - Beratungs – Tools die ausführliche Liste der Dinge, die den Marktwert entscheidend beeinflussen.

### **Schnell - Sicher - Objektiv**

Damit Sie den bestmöglichen Preis am Markt erzielen, erhalten Sie von uns eine exclusive Einwertung unter Berücksichtigung aller Einflußfaktoren.

Unsere Expertise auf dem Gebiet steht Ihnen zur Verfügung. Eine Berechnungssoftware allein reicht da nicht aus. Kenntnisse über den Markt und das Kauf- und Mietverhalten Ihrer potentiellen Käufer und Mieter ist unerlässlich.

### **Unser Angebot für Sie**

Eine marktgerechte Einwertung Ihrer Immobilie inklusive persönlicher Besichtigung des Objekts und aussagekräftiger Unterlagen.

**Unsere Expertise für Sie**

Ihre Investition in Ihre Zukunft

**327,-€ incl. MwSt.**

**Sind Sie gut gerüstet? Fühlen Sie sich stark und gut vorbereitet?**

Oder doch nicht so ganz? Bevor Sie sich verzetteln, denn Sie haben viel zu tun...

**Wir helfen Ihnen – sehen Sie dazu unser exklusives Beratungsangebot.**

Ihre

Angelika Henker und Coleen Trebschick